

**UCHWAŁA NR XLVII/322/2018**  
**RADY GMINY SŁUPIA KONECKA**  
**z dnia 30 lipca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słupia Konecka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm. ) Rada Gminy Słupia Konecka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, dotychczasowemu dzierżawcy, niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Słupia Konecka:

- 1) nieruchomość oznaczoną **ewidencyjnie jako działka nr 49/1** o powierzchni **0,0132 ha**, położoną w miejscowości Pilczyca, niezabudowaną, mającą urzędzoną księgę wieczystą nr KIIW/00029413/3 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie,

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia Konecka.

§3 Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
*Krzysztof Kuder*  
mgr Krystyna Kuder

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r.; poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Dla nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszej uchwały, brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie przedmiotowej nieruchomości Gmina ani inna jednostka samorządu terytorialnego, czy też Skarb Państwa nie planuje/ją inwestycji związanych z realizacją celu publicznego, a jej posiadanie przez Gminę jest zbędne. Zgodnie z zapisem art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z zainteresowaniem nabycia przedmiotowej nieruchomości przez osobę fizyczną, będącą właścicielem nieruchomości przyległej wskazany jest przedłożony pod obrady sesji Rady Gminy Słupia Konecka stosownej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
*Krzyszyna Kuder*  
mgr *Krzyszyna Kuder*